

جناب آقای زمانیان

رئیس محترم هیات مدیره انجمن صنفی کارفرمایی شرکت‌های حمل و نقل بین‌المللی خراسان رضوی

با سلام و احترام

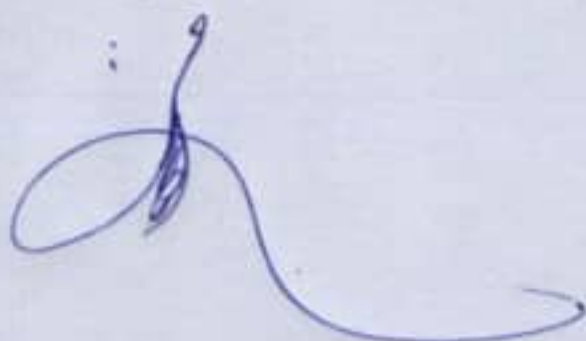
در پاسخ به نامه شماره ۱۴۰۴/۰۴/۲۴-۱۴۰۴۴۶۵۷ موضوع پیشنهاد قیمت واحدهای اداری این مجتمع، به استحضار می‌رساند حضور اعضای انجمن محترم شرکت‌های حمل و نقل بین‌المللی در مرکز اداری آفتاب، موجب افتخار است. از این رو از نخستین روز دیدار و آشنایی با مدیران محترم آن انجمن تلاش داشتیم نظرات اعضای گرانقدر را تا جای ممکن برآورده نماییم. بنابراین هرچند قیمت‌های پیشنهادی از سوی انجمن، تقریباً قیمت تمام شده آپارتمان‌های فاخر اداری آفتاب است، باز هم این پیشنهاد را به دیده منت می‌پذیریم. به پیوست فهرست قیمت واحدها که با تخفیفات ویژه مد نظر هیات مدیره محترم انجمن، تعیین شده و همچنین نقشه جانمایی این واحدها جهت استحضار تقدیم می‌گردد. همانگونه که آگاهید شرایط اقتصادی کشور در این روزها بسیار ناپایدار است، بنابراین خواهشمند است به همکاران محترم اعلام فرمایید که این قیمت‌ها تا پایان مردادماه ۱۴۰۴ معتبر است.

با عنایت به محدودیت واحدهای آماده واگذاری، مقتضی است اعضای محترمی که قصد خرید دارند، حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۰، با مراجعه به مدیریت فروش مجتمع آفتاب، نسبت به انتخاب، رزرو واحد و واریز بیعانه اقدام فرموده و نهایتاً تا پایان مرداد ماه، نسبت به تکمیل فرآیند خرید اعم از تسویه پیش‌پرداخت و ارسال چک‌های اقساط، اقدام فرمایند. جناب آقای مهدی رشیدی فرد به شماره تماس ۰۹۱۵۱۵۶۳۹۹۲ به عنوان مدیر فروش این مجتمع، برای پاسخگویی به اعضای محترم آن انجمن به حضور معرفی می‌گردند.

با احترام

حسن‌رضا انتظاریزیدی

مالک مجتمع بزرگ آفتاب



دبیرخانه انجمن بین‌المللی خراسان رضوی

شماره ثبت: ۱۴۰۴۴۸۴۰

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۴/۲۸

آپارتمان های تجاری آماده بهره برداری مرکز اداری آفتاب

ردیف	شماره واحد	طبقه	مساحت (مترمربع)	قیمت هر مترمربع به صورت اقساطی ویژه اعضای انجمن (ریال)	قیمت کل (ریال)	شرایط پرداخت	
						مبلغ ۵۰٪ نقد (ریال)	مبلغ هر قسط از اقساط ۶ ماهه (ریال)
۱	۲۱۰	۲	۱۱۵.۹۷	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۱۵,۹۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۷,۹۸۵,۰۰۰,۰۰۰	۹,۶۶۴,۱۶۶,۶۶۷
۲	۳۰۳	۳	۷۹.۹۲	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۹,۹۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۹,۹۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۶,۶۶۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	۳۰۴	۳	۸۱.۸۰	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۱,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶,۸۱۶,۶۶۶,۶۶۷
۴	۴۰۸	۴	۱۱۵.۹۷	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۱۵,۹۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۷,۹۸۵,۰۰۰,۰۰۰	۹,۶۶۴,۱۶۶,۶۶۷
۵	۴۱۴	۴	۱۶۰.۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳,۳۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۶	۷۰۲	۷	۹۰.۰۰	۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۷	۷۰۴	۷	۸۱.۸۰	۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۸,۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۹,۰۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۸,۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰
۸	۷۰۵	۷	۱۶۳.۲۲	۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۹۵,۸۶۴,۰۰۰,۰۰۰	۹۷,۹۳۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۶,۳۲۲,۰۰۰,۰۰۰
۹	۷۰۶	۷	۱۰۴.۹۵	۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲۵,۹۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۲,۹۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۴۹۵,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	۷۰۷	۷	۱۵۷.۵۰	۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۸۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۵,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱	۷۰۸	۷	۱۱۵.۹۷	۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۹,۱۶۴,۰۰۰,۰۰۰	۶۹,۵۸۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۱,۵۹۷,۰۰۰,۰۰۰
۱۲	۷۰۹	۷	۱۰۷.۷۰	۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲۹,۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۴,۶۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۷۷۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۳	۷۱۰	۷	۱۱۵.۹۷	۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۹,۱۶۴,۰۰۰,۰۰۰	۶۹,۵۸۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۱,۵۹۷,۰۰۰,۰۰۰
۱۴	۷۱۱	۷	۱۰۷.۷۰	۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲۹,۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۴,۶۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۷۷۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۵	۷۱۲	۷	۱۳۳.۲۵	۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۵۹,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۹,۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳,۳۲۵,۰۰۰,۰۰۰
۱۶	۷۱۳	۷	۱۰۷.۷۰	۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲۹,۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۴,۶۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۷۷۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۷	۷۱۴	۷	۱۶۰.۰۰	۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۹۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

آپارتمان های تجاری در حال ساخت مرکز اداری آفتاب - تحویل نیمه دوم ۱۴۰۵

ردیف	شماره واحد	طبقه	مساحت (مترمربع)	قیمت هر مترمربع به صورت اقساطی ویژه اعضای انجمن (ریال)	قیمت کل (ریال)	شرایط پرداخت	
						مبلغ ۴۰٪ نقد (ریال)	مبلغ هر قسط از اقساط ۱۲ ماهه (ریال)
۱	۲۱۶	۲	۱۵۸.۴۳	۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۲,۵۸۷,۰۰۰,۰۰۰	۵۷,۰۳۴,۸۰۰,۰۰۰	۷,۱۲۹,۳۵۰,۰۰۰
۲	۲۳۰	۲	۷۹.۲۰	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۹,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۱,۶۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۹۶۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	۲۳۴	۲	۱۱۶.۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۱۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۶,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	۲۳۶	۲	۱۲۳.۴۷	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲۳,۴۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۹,۳۸۸,۰۰۰,۰۰۰	۶,۱۷۳,۵۰۰,۰۰۰
۵	۳۳۰	۳	۷۹.۲۰	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۹,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۱,۶۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۹۶۰,۰۰۰,۰۰۰
۶	۳۳۴	۳	۱۱۶.۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۱۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۶,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۷	۳۳۶	۳	۱۲۳.۴۷	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲۳,۴۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۹,۳۸۸,۰۰۰,۰۰۰	۶,۱۷۳,۵۰۰,۰۰۰
۸	۵۲۲	۵	۶۵.۴۴	۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۲,۱۶۸,۰۰۰,۰۰۰	۲۴,۸۶۷,۲۰۰,۰۰۰	۳,۱۰۸,۴۰۰,۰۰۰
۹	۵۲۴	۵	۶۵.۹۸	۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۲,۶۸۱,۰۰۰,۰۰۰	۲۵,۰۷۲,۴۰۰,۰۰۰	۳,۱۳۴,۰۵۰,۰۰۰
۱۰	۵۲۸	۵	۶۵.۲۰	۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۸,۶۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۳,۴۷۲,۰۰۰,۰۰۰	۲,۹۳۴,۰۰۰,۰۰۰
۱۱	۵۳۰	۵	۷۹.۲۰	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۹,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۱,۶۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۹۶۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۲	۵۳۴	۵	۱۱۶.۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۱۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۶,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۳	۵۳۶	۵	۱۲۳.۴۷	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲۳,۴۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۹,۳۸۸,۰۰۰,۰۰۰	۶,۱۷۳,۵۰۰,۰۰۰